

دوره آموزش

مفاهیم و تئوری‌های مطالعات امکان‌سنجی، ارزش زمانی پول، نرخ تنزیل و شاخص‌های مالی طرح‌های سرمایه‌گذاری

ویژه مدیران و اعضای هیئت مدیره



گروه مطالعات سرمایه‌گذاری‌های صنعتی

نوع دوره: درون‌سازمانی (اختصاصی)



گروه مطالعات سرمایه‌گذاری‌های صنعتی

عنوان دوره: مفاهیم و تئوری‌های مطالعات امکان‌سنجی، ارزش‌زمانه پول، نرخ‌تنزیل و شاخص‌های ماله طرح‌های سرمایه‌گذاری

هدف دوره:

پس از گذراندن دوره، شرکت‌کنندگان درک صحیحی در خصوص مفاهیم مطالعات امکان‌سنجی، ارزش‌زمانی پول، نرخ‌تنزیل، هزینه فرصت، هزینه سرمایه، شاخص‌های نرخ بازدهی داخلی، خالص ارزش فعلی، تاثیر سطح ریسک طرح بر نرخ‌تنزیل، مفاهیم سرمایه‌دگرگشت، نقطه سربه‌سر و ساختار کلی صورت‌های مالی پیدا خواهند کرد و همچنین قدرت تجزیه و تحلیل کافی در زمینه تفسیر درست نتایج فرآیند ارزیابی مالی طرح‌های سرمایه‌گذاری را کسب خواهند نمود.

معرفی مدرس:

اشکان کربلایی‌فر؛ مدیرعامل و بنیان‌گذار گروه مطالعات سرمایه‌گذاری‌های صنعتی، مدرس امکان‌سنجی پروژه‌های صنعتی در بیش از ۱۰۰ سازمان کشور؛ دانشگاه‌های دولتی تهران، شرکت‌های پتروشیمی، شرکت‌های خودروسازی، سازمان‌های صنعت معدن و تجارت استان‌ها، شرکت‌های سیمان، پژوهشکده‌ها، سازمان‌های بنادر و دریانوردی، شرکت‌های معدنی، ... و سابقه مشاوره امکان‌سنجی در بیش از ۵۰ پروژه صنعتی در کشور

COMFAR.org

info@comfar.org

دوره آموزشی مفاهیم و تئوری‌های مطالعات امکان‌سنجی، ارزش زمانی پول، نرخ تنزیل و شاخص‌های مالی طرح‌های سرمایه‌گذاری

سرفصل‌ها:

- ساختار مطالعات امکان‌سنجی طرح‌ها؛ سرمایه‌گذار؛ الگو صحیح
- تورم (Inflation)؛ و بررسی تاثیر آن بر مدل‌های مالی طرح‌ها؛ سرمایه‌گذار
- ارزش زمانی پول (Time Value of Money)؛ و تاثیر آن بر فرآیند ارزیابی طرح‌ها
- نرخ تنزیل (Discounting Rate)؛ انواع و مکانیزم محاسبه آن‌ها
- حداقل نرخ بازدهی قابل قبول (مورد انتظار) برای سرمایه‌گذار (MARR)
- خالص ارزش فعلی کل سرمایه‌گذار (NPV)؛ و چگونه تفسیر شاخص
- خالص ارزش فعلی آورده سهامدار/حقوق صاحبان سهام (NPVE)
- نرخ بازگشت سرمایه داخلی کل طرح (IRR)؛ نحوه محاسبه و تحلیل شاخص
- نرخ بازگشت سرمایه آورده سهامدار/حقوق صاحبان سهام (IRRE)
- نرخ بازدهی طرح‌ها، برای دوره‌های مالی غیر سالانه؛ محاسبه و تحلیل
- هزینه فرصت (Opportunity Cost)؛ نحوه محاسبه و اعمال آن در مدل‌های مالی
- هزینه تامین سرمایه (Cost of Capital)؛ و تاثیر آن بر توجیه‌پذیری طرح‌ها
- میانگین وزنی هزینه تامین سرمایه منابع مالی (WACC)؛ نحوه محاسبه
- رابطه NPV با IRR و نرخ تنزیل؛ ترسیم نمودار و تحلیل کمی روابط بین پارامترها
- ارتباط سطح ریسک پروژه‌ها؛ سرمایه‌گذار با نرخ تنزیل؛ تحلیل عملیاتی
- معرفی ابزار کاربرد جهت محاسبه نرخ تنزیل؛ و تشریح مکانیزم محاسبه
- سرمایه در گردش؛ مفهوم، اجزاء و نحوه محاسبه
- نقطه سربه‌سر؛ مفهوم، اجزاء و نحوه محاسبه
- مالیات؛ مکانیزم محاسبه و انواع مکانیزم‌های حمایتی
- ساختار کلی صورتهای مالی؛ جدول جریان نقدی، سود و زیان و ترازنامه

شرایط برگزاری کارگاه درون سازمانی

مفاهیم و تئوری های مطالعات امکان سنجی، ارزش زمانی پول، نرخ تنزیل و شاخص های مالی طرح های سرمایه گذاری

➤ نیازمندی های سخت افزاری کلاس آموزشی

- ویدئو پروژکتور یا مانیتور متناسب با سایز کلاس، تخته وایت برد یا تخته هوشمند

➤ تعداد شرکت کنندگان در کلاس

- تعداد شرکت کنندگان می تواند بر اساس نیاز کارفرما تعیین گردد. جهت حفظ بهره‌وری دوره، پیشنهاد می گردد حداکثر ۱۰ نفر در کلاس حضور داشته باشند.

➤ نحوه برگزاری دوره

- دوره های حضوری خارج از تهران، به صورت جلسات ۸ ساعته برگزار می گردند. دوره هایی که در تهران برگزار می گردد، و همچنین کلیه دوره های آنلاین، به صورت جلسات ۴ ساعته و دو جلسه در هفته برگزار خواهند شد.

➤ هزینه برگزاری دوره

هزینه برگزاری دوره آموزشی، مطابق جدول زیر می باشد.

نحوه برگزاری	هزینه (تومان)	مدت دوره	محتوای دوره
با امکان ضبط فایل صوتی	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۶ ساعت	مرور مفاهیم و تئوری ها به همراه مثال های عددی
با امکان فیلم برداری از کلاس	۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰		

- پرداخت بیمه و مالیات بر عهده کارفرما است و مبلغ بالا، خالص پرداختی به مدرس است.
- کل هزینه دوره آموزشی، می بایست پیش از برگزاری، توسط کارفرما پرداخت گردد.
- شایان ذکر است در خصوص دوره هایی که در خارج از شهر تهران برگزار می گردد، کلیه هزینه های رفت و آمد و اقامت مدرس در طول دوره به عهده کارفرما می باشد.
- در صورت تمایل کارفرما به فیلم برداری از دوره، بدیهی است، امکان بهره برداری از فیلم ویدئویی، صرفاً در داخل مجموعه مجاز خواهد بود.



گروه مطالعات سرمایه‌گذاری های صنعتی

دفتر مرکزی: تهران، ضلع شمال شرقی میدان پونک، جنب بانک سپه، پلاک ۲۵، واحد ۴

دفتر پژوهش: تهران، شهرک غرب، بلوار دریا، خیابان موج، پلاک ۱۶، واحد ۴

تلفن: ۰۲۱ - ۲۸۴۲۱۶۲۰

تلفن: ۰۲۱ - ۲۸۴۲۷۲۲۰

تلگرام/واتساپ: ۰۹۰۱-۶۱۶۹۸۷۲

تلفن همراه: ۰۹۱۲ - ۷۱۴۳۷۷۰

پست الکترونیک: info@comfar.org

وبسایت: COMFAR.org